



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.10.2013

№ 3744

**Об условиях приватизации объектов, расположенных по адресу: г.Владимир,
Манежный тупик, д.2**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ООО «Центр Делового Развития и Консалтинга «ТРАСТ» от 18.09.2013 № ОЦ-13/09-122/н и заявления ООО «Специализированное дорожное ремонтно-строительное управление» от 06.08.2013 **постановляю:**

1. Приватизировать арендуемые ООО «Специализированное дорожное ремонтно-строительное управление» объекты, расположенные по адресу: г.Владимир, Манежный тупик, д.2, в составе согласно приложению, совместно с земельным участком из земель населенных пунктов, кадастровый номер 33:22:032011:7, площадью 6 462 кв.м (далее - объект приватизации).

2. Установить:

2.1. Цену продажи объекта приватизации в размере 25 272 000 (Двадцать пять миллионов двести семьдесят две тысячи) рублей (без учета налога на добавленную стоимость), в том числе стоимость земельного участка - 16 002 000 (Шестнадцать миллионов две тысячи) рублей.

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации – в рассрочку в течение 3-х лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями.

2.3. Обременение (ограничение), подлежащее включению в договор купли-продажи, в виде обязанности собственника обеспечивать содержание, сохранение и использование земельного участка по адресу: г.Владимир, Манежный тупик, д.2, расположенного в границах территории объекта археологического наследия регионального значения «Культурный слой древнего Владимира XII-XVII вв.» и достопримечательного места регионального значения «Исторический центр г.Владимира, 990г.», в соответствии с требованиями охранного обязательства.

3. Предусмотреть преимущественное право ООО Специализированное дорожное ремонтно-строительное управление» на приобретение объекта приватизации.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира в течение десяти дней направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Гарева В.А.

Глава администрации города

А.С. Шохин